



FORM'LOCALE

RÉVÉLATEUR DE COMPÉTENCES,

SPÉCIALISTE DES FORMATIONS PERSONNALISÉES

Form'Locale réunit des femmes et des hommes passionnés par la transmission de savoir, la montée en compétence et riches d'une forte expérience en entreprise et en administration.

Dirigé par Malik Benakcha, diplômé de Sciences Po Paris, Form'Locale est spécialisé dans les formations bureautique, commerciale et communication.

Entourés de formateurs diplômés et imprégnés d'une longue expérience, nous avons à cœur d'accompagner les collaborateurs dans leur montée en compétences face à un monde du travail en constante évolution.



FORM'LOCALE

ORGANISME DE FORMATION PROFESSIONNELLE ET CONTINUE

6 Rue Saint-Honoré - 41 000 Blois

02.54.56.16.74 - contact@formlocale.fr

www.formlocale.fr

FORMATION

LES FONDAMENTAUX DU BÂTIMENT

DURÉE

2 jours
(14 h00)

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

- . Savoir reconnaître les désordres pathologiques du bâtiment
- . Identifier les nouvelles obligations et responsabilités des différents acteurs
- . Garantir la sécurité des occupants
- . Utiliser le vocabulaire de base des composantes techniques du bâtiment
- . Communiquer aisément avec les professionnels du bâtiment
- . Se créer une « boîte à outils » permettant de prévenir les risques sur le bâtiment

MÉTHODE PÉDAGOGIQUE

- . Nombreuses illustrations visuelles
- . Etude de fiches de désordre et de diagnostics sur les nouveaux matériaux
- . Jeux / quizz tout au long de la formation pour amener les participants à développer des automatismes
- . Développement de la « boîte à outils » tout au long de la formation
- . Création d'un véritable référentiel complet pour permettre d'acquérir des réflexes propres et travailler en autonomie au quotidien.

PUBLIC CONCERNÉ

- . Gestionnaires et leurs collaborateurs
- . Responsables en gestion immobilière
- . Responsables de services généraux et leurs équipes

TARIF INTERENTREPRISE

1400 € HT / Stagiaire

Formation animée par un formateur-consultant expert approuvé par Form'Locale.
Suivi d'exécution assuré par une feuille de présence émargée par demi-journée par le formateur et les stagiaires.

VOTRE FORMATION EN DÉTAIL

1ÈRE JOURNÉE

MATINÉE :

PRINCIPAUX DÉSORDRES RENCONTRÉS SUR UN BÂTIMENT

Humidité et condensation
Infiltration
Fissuration
Sinistres sur toitures et terrasses
Désordre sur les planchers

PANORAMA DE LA STRUCTURE D'UN IMMEUBLE

Fondations
Murs
Planchers
Couverture
Réseaux et alimentation

APRÈS-MIDI :

PATHOLOGIE DES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

Bois
Matériaux métalliques
Pierre
Béton armé

DIAGNOSTIC ET REMÈDES

Analyse
Premières mesures conservatoires
Produits et techniques adaptés
Produits et techniques adéquates

2ÈME JOURNÉE**MATINÉE :****LA PRÉVENTION ET LA SÉCURITÉ DU BÂTI ET DES ÉQUIPEMENTS**

Parties communes couvertes
Parties communes extérieures
Parties privatives

LE CARNET D'ENTRETIEN

Objectif
Forme
Contenu
Equipements visés
Obligations

APRÈS-MIDI :**LES TRAVAUX EXCEPTIONNELS OU EFFECTUÉS EN URGENCE**

Mise en œuvre des travaux en fonction des pathologies ou dysfonctionnements répertoriés
Modes d'intervention des entreprises
Marchés de travaux
Réception des travaux
Etre en mesure d'être vigilant et critique face aux entreprises externes
Etudier un devis externe pour émettre des préconisations

CLÔTURE DE LA FORMATION

Etude personnalisée des outils et moyens que chaque apprenant aura l'opportunité de développer au sein de son entreprise
Bilan écrit (QCM) et oral de la formation par les apprenants et le formateur